



**PREFEITURA DE
MÃE DO RIO**

Construindo a Mãe do Rio de Todos

CNPJ: 05.363.023/0001-84

SECRETARIA DE GOVERNO

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO:

NOME: Prefeitura Municipal de Mãe do Rio

PROJETO:

**REFORMA DA ESCOLA E.M.E.I.E.F CRISTOVÃO GUIMARÃES DOS
REIS LOCALIZADA NA ZONA RURAL NA COMUNIDADE VILA NOVA
NO MUNICÍPIO DE MÃE DO RIO/PA**

MÃE DO RIO/PA

2021

Complexo Administrativo, nº 998. Bairro Santo Antônio.
CEP 68.675-000 – Mãe do Rio, Pará, Brasil.



**PREFEITURA DE
MÃE DO RIO**

Construindo a Mãe do Rio de Todos

CNPJ: 05.363.023/0001-84

SECRETARIA DE GOVERNO

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS

1. APRESENTAÇÃO

O memorial descritivo, como parte integrante do projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto e suas particularidades.

Consta do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes nos projetos, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

2. OBJETO DA PROPOSTA

Este memorial apresenta o estudo para **“REFORMA DA ESCOLA E.M.E.I.E.F. CRISTOVÃO GUIMARÃES DOS REIS LOCALIZADA NA ZONA RURAL NA COMUNIDADE VILA NOVA NO MUNICÍPIO DE MÃE DO RIO/PA”** visando detalhar adequadamente as melhorias a serem realizadas neste local, cuja execução deverá seguir o projeto arquitetônico.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS

A elaboração do projeto arquitetônico seguiu as etapas do processo projetual, onde inicialmente foi realizado o levantamento, in loco, e elaboração do programa de necessidades, desenvolvendo assim, um estudo preliminar e posteriormente a elaboração do anteprojeto com apresentação de um layout. A confecção do projeto com elaboração de detalhamentos e cortes, especificação técnica, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, se deram após aprovação do estudo preliminar.



**PREFEITURA DE
MÃE DO RIO**

Construindo a Mãe do Rio de Todos

CNPJ: 05.363.023/0001-84

SECRETARIA DE GOVERNO

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS

4. DESCRIÇÃO

4.1. PISOS

- I. Cerâmica antiderrapante no tamanho 60 x 60 cm.

4.2. MURO/ REVESTIMENTO /PINTURA:

- I. Parede interna: alvenaria com pintura acrílica na cor azul oceano e azul cobalto.
- II. Revestimento externo: chapisco, emboço.

4.3. COBERTURA:

- I. Estrutura da cobertura: trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telha cerâmica;
- II. Telhas: telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com 02 (duas) águas;
- III. Imunização: em cupinicida incolor;

4.4. FORRO:

- I. Em régua de PVC;

5. VALOR DA OBRA:

O total dos serviços de construção importa o valor de **R\$ 125.103,17** (Cento e vinte e cinco mil, cento e três reais e dezessete centavos).

6. PRAZO DE EXECUÇÃO:

O prazo de execução de obras e serviços de construção do objeto deste projeto é de 90 (noventa) dias.



**PREFEITURA DE
MÃE DO RIO**

Construindo a Mãe do Rio de Todos

CNPJ: 05.363.023/0001-84

SECRETARIA DE GOVERNO

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS

7. ÁREA DA OBRA:

A área total da obra é de 253,20 m² (área da cobertura).

8. PEÇAS TÉCNICAS DO PROJETO:

Memorial Técnico Descritivo;

Planilha Orçamentária;

Cronograma Físico-financeiro;

Memoriais de Cálculo;

Composição de BDI;

Composição de Encargos Sociais;

ART de Projeto e Orçamento

Projeto Arquitetônico: Planta Baixa e Planta de Cobertura;

Projeto Arquitetônico: Cortes AA e BB;

Projeto Arquitetônico: Fachada; Projeto

Arquitetônico: Plantas Demolir x Construir;

ANA PRISCILA AMIM

ARQUITETA

CAU-PA: 266266-3

Ana Priscila Amin.
ARQUITETA E URBANISTA
CAU - PA 266 266 - 3