

**CNPJ: 05.363.023/0001-84**  
**SECRETARIA DE GOVERNO**  
**COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS**

## **MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO**

**PROPRIETÁRIO:**

**NOME:** Prefeitura Municipal de Mãe do Rio

**PROJETO:**

**REFORMA DA ESCOLA E.M.E.I.E.F SANTA HELENA LOCALIZADA  
NA ZONA RURAL NA COMUNIDADE NOSSA SENHORA DA  
CONCEIÇÃO NO MUNICÍPIO DE MÃE DO RIO/PA**

**MÃE DO RIO/PA**

**2021**

## **1. APRESENTAÇÃO**

O memorial descritivo, como parte integrante do projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto e suas particularidades.

Consta do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes nos projetos, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

## **2. OBJETO DA PROPOSTA**

Este memorial apresenta o estudo para **“REFORMA DA ESCOLA E.M.E.I.E.F. SANTA HELENA LOCALIZADA NA ZONA RURAL NA COMUNIDADE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO NO MUNICÍPIO DE MÃE DO RIO/PA”** visando detalhar adequadamente as melhorias a serem realizadas neste local, cuja execução deverá seguir o projeto arquitetônico.

## **3. CONSIDERAÇÕES GERAIS**

A elaboração do projeto arquitetônico seguiu as etapas do processo projetual, onde inicialmente foi realizado o levantamento, in loco, e elaboração do programa de necessidades, desenvolvendo assim, um estudo preliminar e posteriormente a elaboração do anteprojeto com apresentação de um layout. A confecção do projeto com elaboração de detalhamentos e cortes, especificação técnica, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, se deram após aprovação do estudo preliminar.



#### **4. DESCRIÇÃO**

##### **4.1. PISOS**

- I. Cerâmica antiderrapante no tamanho 60 x 60 cm.

##### **4.2. MURO/ REVESTIMENTO /PINTURA:**

- I. Parede interna: alvenaria com pintura acrílica na cor azul oceano e azul cobalto.
- II. Revestimento externo: chapisco, emboço.

##### **4.3. COBERTURA:**

- I. Estrutura da cobertura: trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telha cerâmica;
- II. Telhas: telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com 02 (duas) águas;
- III. Imunização: em cupinicida incolor;

##### **4.4. FORRO:**

- I. Em régua de PVC;

#### **5. VALOR DA OBRA:**

O total dos serviços de construção importa o valor de **R\$ 127.315,33** (Cento e vinte e sete mil, trezentos e quinze reais e trinta e três centavos).

#### **6. PRAZO DE EXECUÇÃO:**

O prazo de execução de obras e serviços de construção do objeto deste projeto é de 90 (noventa) dias.



**PREFEITURA DE  
MÃE DO RIO**

Construindo a Mãe do Rio de Todos

CNPJ: 05.363.023/0001-84

SECRETARIA DE GOVERNO

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E CONVÊNIOS

## 7. ÁREA DA OBRA:

A área total da obra é de 253,20 m<sup>2</sup> (área da cobertura).

## 8. PEÇAS TÉCNICAS DO PROJETO:

Memorial Técnico Descritivo;

Planilha Orçamentária;

Cronograma Físico-financeiro;

Memoriais de Cálculo;

Composição de BDI;

Composição de Encargos Sociais;

ART de Projeto e Orçamento

Projeto Arquitetônico: Planta Baixa e Planta de Cobertura;

Projeto Arquitetônico: Cortes AA e BB;

Projeto Arquitetônico: Fachada; Projeto

Arquitetônico: Plantas Demolir x Construir;

*Ana Priscila Amim*  
ANA PRISCILA AMIM  
ARQUITETA  
CAU-PA: 266266-3

*Ana Priscila Amim.*  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU - PA 266 266 - 3