

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE MÃE DO RIO
 Objeto: REFORMA E READEQUAÇÃO DA ESCOLA HERÁCLITO PINHEIRO
 Resp. Técnico: ANA PRISCILA AMIN
 Registro Prof.: CAU-PA 266266-3
 BDI: 29,80%
 Referência: SEDOP MARÇO/2021
 SINAPI JANEIRO/2021 - DESONERADA
 Local: AV. CASTELO BRANCO, S/N. BAIRRO CASTANHEIRA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR C/ BDI	TOTAL	CURVA ABC
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	10004	SEDOP	Placa da obra em chapa galvanizada	m2	6,00	R\$ 448,56	R\$ 582,23	R\$ 3.493,38	1,19%
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
2.1	CPU-001	SINAPI	Administração Local da Obra	h	1,00	R\$ 19.840,00	R\$ 25.752,32	R\$ 25.752,32	8,76%
3			PAVIMENTAÇÃO						
3.1			RETRADAS						
3.1.1	20235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m2	165,18	R\$ 6,79	R\$ 8,81	R\$ 1.455,24	0,50%
3.2			MOVIMENTO DE TERRA						
3.2.1	30011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m3	53,72	R\$ 97,17	R\$ 126,13	R\$ 6.775,70	2,31%
3.3			PISOS						
3.3.1	130233	SEDOP	Cimentado liso c/ junta plastica	m2	276,20	R\$ 51,50	R\$ 66,85	R\$ 18.463,97	6,26%
3.3.2	130728	SEDOP	PisoTátil direcional na cor amarelo 25x25 premoldado (16 unidades)	m2	72,16	R\$ 109,77	R\$ 142,48	R\$ 10.281,36	3,50%
3.3.3	130119	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	m2	305,17	R\$ 76,20	R\$ 98,91	R\$ 30.184,36	10,27%
4			REFORMA DOS BANHEIROS						
4.1			DEMOLIÇÕES / RETIRADAS / REVISÕES						
4.1.1	20021	SEDOP	Retirada de revestimento cerâmico	m2	12,60	R\$ 5,09	R\$ 6,61	R\$ 83,29	0,03%
4.1.2	20014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m2	4,80	R\$ 4,89	R\$ 6,35	R\$ 30,48	0,01%
4.1.3	21526	SEDOP	Retirada de louça sanitária	und	6,00	R\$ 33,50	R\$ 43,48	R\$ 260,88	0,09%
4.1.4	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	PT	6,00	R\$ 83,86	R\$ 108,85	R\$ 653,10	0,22%
4.1.5	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	PT	6,00	R\$ 130,29	R\$ 169,12	R\$ 1.014,72	0,35%
4.1.6	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	PT	6,00	R\$ 135,12	R\$ 175,39	R\$ 1.052,34	0,36%
4.2			DEMOLIÇÃO / ALVENARIA						
4.2.1	20018	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m3	7,50	R\$ 6,12	R\$ 7,94	R\$ 59,55	0,02%
4.2.2	80046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m2	97,93	R\$ 61,36	R\$ 79,65	R\$ 7.800,12	2,65%
4.3			REVESTIMENTO / FORRO						
4.3.1	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m2	195,86	R\$ 9,64	R\$ 12,51	R\$ 2.450,21	0,83%
4.3.2	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m2	195,86	R\$ 33,48	R\$ 43,46	R\$ 8.512,08	2,90%
4.3.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m2	195,86	R\$ 39,26	R\$ 50,96	R\$ 9.981,03	3,40%
4.3.4	130119	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	m2	95,26	R\$ 76,20	R\$ 98,91	R\$ 9.422,17	3,21%
4.3.5	150605	SEDOP	PVA externa (sobre pintura antiga)	m2	110,23	R\$ 10,64	R\$ 13,81	R\$ 1.522,28	0,52%
4.3.6	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m2	23,77	R\$ 47,31	R\$ 61,41	R\$ 1.459,72	0,50%
4.3.7	141336	SEDOP	Forro em lambrí de PVC	m2	23,77	R\$ 33,58	R\$ 43,59	R\$ 1.036,13	0,35%
4.4			ESQUADRIAS / LOUÇAS E METAIS						
4.4.1	190610	SEDOP	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada ecológica com assento	und	8,00	R\$ 765,64	R\$ 993,80	R\$ 7.950,40	2,70%
4.4.2	190401	SEDOP	Mictório individual em louça c/ acessórios	und	2,00	R\$ 584,78	R\$ 759,04	R\$ 1.518,08	0,52%
4.4.3	190303	SEDOP	Bacia sifonada - PNE	und	1,00	R\$ 1.784,80	R\$ 2.316,67	R\$ 2.316,67	0,79%
4.4.4	190231	SEDOP	Chuveiro cromado	und	1,00	R\$ 71,81	R\$ 93,21	R\$ 93,21	0,03%
4.4.5	190092	SEDOP	Lavatorio de louça c/col.,tom.,mistur.,sifão e valv.	und	8,00	R\$ 675,38	R\$ 876,64	R\$ 7.013,12	2,39%
4.4.6	190304	SEDOP	Lavatório de louça s/ coluna (incl. tom.sifão e válvula)-PNE	und	1,00	R\$ 805,94	R\$ 1.046,11	R\$ 1.046,11	0,36%
4.4.7	190716	SEDOP	Barra em aço inox (PNE)	m	2,00	R\$ 280,42	R\$ 363,99	R\$ 727,98	0,25%
4.4.8	190797	SEDOP	Porta papel higiênico - Polipropileno	und	8,00	R\$ 72,62	R\$ 94,26	R\$ 754,08	0,26%
4.4.9	90061	SEDOP	Porta mad. compens. c/caix. simples e aliza	m2	12,81	R\$ 345,09	R\$ 447,93	R\$ 5.737,98	1,95%
4.4.10	100816	SEDOP	Fechadura para porta de banheiro	und	8,00	R\$ 62,68	R\$ 81,36	R\$ 650,88	0,22%
4.4.11	100817	SEDOP	Fechadura para porta externa	und	6,00	R\$ 87,11	R\$ 113,07	R\$ 678,42	0,23%





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE MÃE DO RIO

Objeto: REFORMA E READEQUAÇÃO DA ESCOLA HERÁCLITO PINHEIRO

Resp. Técnico: ANA PRISCILA AMIN

Registro Prof.: CAU-PA 266266-3

BDI: 29,80%

Referência: SEDOP MARÇO/2021

SINAPI JANEIRO/2021 - DESONERADA

Local: AV. CASTELO BRANCO, S/N. BAIRRO CASTANHEIRA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR C/ BDI	TOTAL	CURVA ABC
5									
COBERTURA / ESQUADRIAS									
5.1									
MANUTENÇÃO NA COBERTURA DA ESCOLA									
R\$ 56.195,34 19,12%									
5.1.1	20307	SEDOP	Retirada de telhas de barro	m²	307,69	R\$ 8,48	R\$ 11,01	R\$ 3.387,67	1,15%
5.1.2	70195	SEDOP	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 6.0m	und	12,00	R\$ 1.316,28	R\$ 1.708,53	R\$ 20.502,36	6,98%
5.1.3	70052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç serrada	m²	135,60	R\$ 85,16	R\$ 110,54	R\$ 14.989,22	5,10%
5.1.4	CPU-003	CPU	Recolocação de telhas cerâmicas tipo plan, considerando reaproveitamento de material	m²	307,69	R\$ 22,85	R\$ 29,66	R\$ 9.126,09	3,10%
5.1.5	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	78,00	R\$ 47,31	R\$ 61,41	R\$ 4.789,98	1,63%
5.1.6	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	78,00	R\$ 33,58	R\$ 43,59	R\$ 3.400,02	1,16%
5.1.7	70058	SEDOP	Coertura - telha plan	m²	135,60	R\$ 69,05	R\$ 89,63	R\$ 12.153,83	4,14%
6									
ESTRUTURAL									
6.1	40263	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m²	2,10	R\$ 2.613,17	R\$ 3.391,89	R\$ 7.122,97	2,42%
6.2	50740	SEDOP	Concreto c/ seixo Fck= 25Mpa (incl. lançamento e adensamento)	m³	2,88	R\$ 723,67	R\$ 939,32	R\$ 2.705,24	0,92%
6.3	92762	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. AF 12/2015	Kg	200,10	R\$ 10,54	R\$ 13,68	R\$ 2.737,37	0,93%
6.4	40257	SEDOP	Lastro de concreto magro c/ seixo	m²	0,18	R\$ 494,00	R\$ 641,21	R\$ 115,42	0,04%
7									
REFORMA DOS BLOCOS 1 E 2									
7.1									
ALVENARIA / REVESTIMENTOS									
R\$ 24.688,52 8,40%									
7.1.1	60046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	53,85	R\$ 61,36	R\$ 79,65	R\$ 4.289,15	1,46%
7.1.2	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	107,70	R\$ 9,64	R\$ 12,51	R\$ 1.347,33	0,46%
7.1.3	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	107,70	R\$ 33,48	R\$ 43,46	R\$ 4.680,64	1,59%
7.1.4	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	107,70	R\$ 39,26	R\$ 50,96	R\$ 5.488,39	1,87%
7.1.5	130119	SEDOP	Lajota cerâmica - (Padrão Médio)	m²	76,57	R\$ 76,20	R\$ 98,91	R\$ 7.573,54	2,58%
7.2									
ESQUADRIAS BLOCO 1 E 2									
7.2.1	90820	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. AF 12/2019	und	1,00	R\$ 265,45	R\$ 344,55	R\$ 344,55	0,12%
7.2.2	90822	SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura DE 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. AF 12/2019	und	3,00	R\$ 247,80	R\$ 321,64	R\$ 964,92	0,33%
8									
PINTURA									
8.1									
PINTURA EXTERNA									
R\$ 31.181,18 10,61%									
8.1.1	150605	SEDOP	PVA externa (sobre pintura antiga)	m2	202,19	R\$ 10,64	R\$ 13,81	R\$ 2.792,24	0,95%
8.2									
PINTURA INTERNA									
8.2.1	150605	SEDOP	PVA externa (sobre pintura antiga)	m2	2.055,68	R\$ 10,64	R\$ 13,81	R\$ 28.388,94	9,66%
9									
REVISÃO ELÉTRICA									
R\$ 14.617,04 4,97%									
9.1	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	PT	128,00	R\$ 83,86	R\$ 108,85	R\$ 13.932,80	4,74%
9.2	170866	SEDOP	Centro de distribuição p/ 03 disjuntores (s/ barramento)	und	1,00	R\$ 53,19	R\$ 69,04	R\$ 69,04	0,02%
9.3	170868	SEDOP	Centro de distribuição p/ 20 disjuntores (s/ barramento)	und	1,00	R\$ 473,96	R\$ 615,20	R\$ 615,20	0,21%
10									
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
R\$ 8.012,29 2,73%									
10.1	180299	SEDOP	Ponto de água (incl. tubos e conexoes)	PT	8,00	R\$ 434,29	R\$ 563,71	R\$ 4.509,68	1,53%
10.2	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes, cx. e ralos)	PT	6,00	R\$ 337,80	R\$ 438,46	R\$ 2.630,76	0,90%
10.3	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox o/ torn., sifão e valv. (1,50m)	und	1,00	R\$ 671,69	R\$ 871,85	R\$ 871,85	0,30%
11									
SERVIÇOS DIVERSOS									
R\$ 13.687,31 4,66%									
11.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m2	1.748,06	R\$ 6,03	R\$ 7,83	R\$ 13.687,31	4,66%
CUSTO TOTAL DA OBRA									
R\$ 293.924,52 100,00%									

Ana Priscila Amin.

ARQUITETA E URBANISTA

CAU - PA 266 266 / 3

ANA PRISCILA AMIN
ARQUITETA
CAU-PA 266266-3



PREFEITURA DE
MÃE DO RIO
Construindo a Mãe do Rio de Todos

PREFEITURA MUNICIPAL DE MÃE DO RIO
REFORMA E READEQUAÇÃO DA ESCOLA HERÁCLITO PINHEIRO
AV. CASTELO BRANCO, S/N. BAIRRO CASTANHEIRA
SEDOP MARÇO/2021
SINAPI JANEIRO/2021 - DESONERADA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTOS

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	CONCEDENTE		PROPONENTE	
			96,00%	4,00%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.493,38	R\$ 3.353,64	R\$ 139,74		
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 25.752,32	R\$ 24.722,23	R\$ 1.030,09		
3	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 67.160,63	R\$ 64.474,20	R\$ 2.686,43		
4	REFORMA DOS BANHEIROS	R\$ 73.825,03	R\$ 70.872,03	R\$ 2.953,00		
5	COBERTURA / ESQUADRIAS	R\$ 56.195,34	R\$ 53.947,53	R\$ 2.247,81		
8	PINTURA	R\$ 31.181,18	R\$ 29.933,93	R\$ 1.247,25		
9	REVISÃO ELÉTRICA	R\$ 14.617,04	R\$ 14.032,36	R\$ 584,68		
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 8.012,29	R\$ 7.691,80	R\$ 320,49		
11	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 13.687,31	R\$ 13.139,82	R\$ 547,49		
TOTAL GERAL		R\$ 293.924,52	R\$ 282.167,54	R\$ 11.756,98		