



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS

PARECER TÉCNICO DE VISTORIA RELATÓRIO FOTOGRÁFICO IMÓVEL URBANO

END: RUA RAIMUNDO ALENCAR, Nº 633.

LOCADOR: ODILIA FREITAS IGLEZIAS

CPF: 685.470.992-04

DESTINAÇÃO: IMÓVEL A DISPOSIÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS

1. OBJETIVO

O parecer técnico de vistoria visa determinar o estado de conservação do imóvel para apontar as responsabilidades e garantias legais quanto à existência de patologias construtivas.

2. RELAÇÃO DAS CONDIÇÕES DO IMÓVEL:

IMPLANTAÇÃO: Imóvel urbano situado a Rua Raimundo Alencar, nº 633 Bairro: Silas Freitas.

ESTRUTURA: fundações superficiais do tipo sapata isolada, com pilares nas extremidades do imóvel e vigas para cintamento superior.
Não possui patologias.

ALVENARIA: em blocos cerâmicos rebocados nas duas faces.
Não possui patologias.

ESQUADRIAS: Portas em madeira de lei e madeira com vidro tipo (correr), com pintura em verniz, porta em PVC sanfonada cor branca, basculante em vidro cancelado 4 MM (incolor), janelas em madeira com vidro tipo abrir com pintura em verniz.
Não possui patologias.

PISOS E REVESTIMENTOS: Piso de todos os ambientes internos em cerâmica popular. As paredes dos banheiros revestidas até a altura do forro com cerâmica padrão popular e juntas alinhadas e afastadas a 3mm. Piso externo (garagem e varanda) em concreto e cimento.
Não possui patologias.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Necessita de poucos reparos, com ausência de lâmpada.
Não possui patologias.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: Instalações hidráulicas em conformidade com o uso da edificação; possui poço próprio. Instalação de esgoto com ligação a fossa séptica.
Não possui patologias.

COBERTURA: Estrutura de telhado em madeira de lei e telhas de barro tipo Plan.

PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS

Não possui patologias.

FORRO: O forro do prédio é em PVC, está em boas condições.
Não possui patologias.

PINTURA: pintura PVA interna e externa. Precisando de nova repaginação

3. ANEXOS

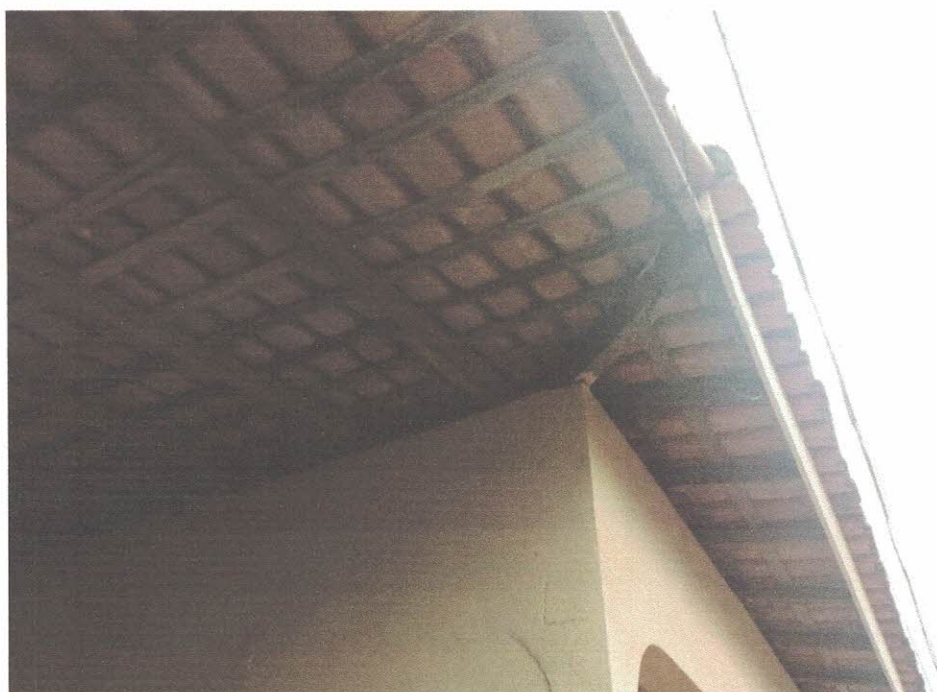
Os seguintes fotos em anexos expõem a atual situação do imóvel.





PRÉFEITURA DE
MÃE DO RIO
#RenovaçãoDesenvolvimento

PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



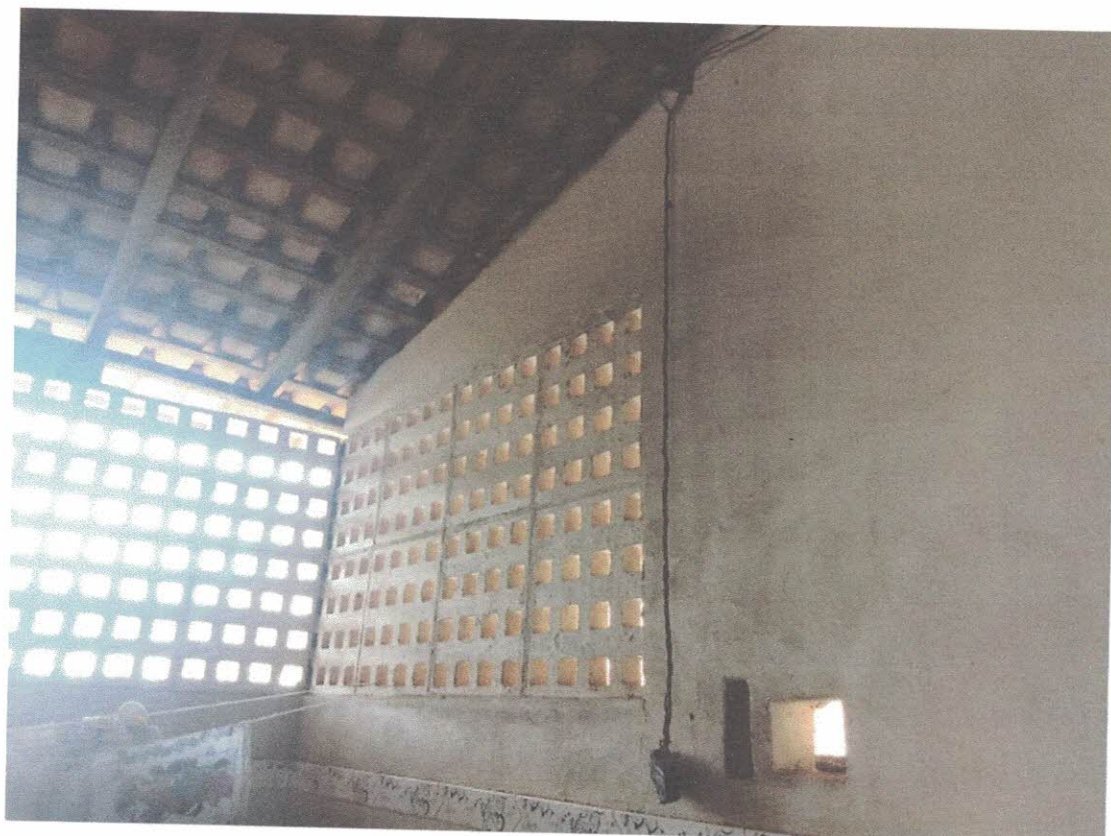
PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive name followed by a circular mark.

PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS



Conclusão: Conclui-se que o prédio onde abriga a Secretaria Municipal de Saúde, encontra-se em bom estado de conservação, conforme fotos em anexo.

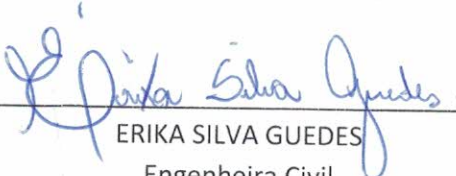
COMPLEXO ADMINISTRATIVO, 998 – BAIRRO: SANTO ANTONIO – MÃE DO RIO/PARÁ.
CEP 68675-000 - CNPJ: 05.363.023/0001-84 - SITE: www.maedorio.gov.br

PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS

Declaramos que o imóvel descrito em conformidade com LAUDO acima e fotos em anexadas, atende as condições abaixo:

- I. Não está localizado em área de risco;
- II. Não está localizada em Áreas de Proteção Ambiental, várzeas ou áreas de preservação permanente (APP);
- III. Apresenta condições mínimas de segurança, habitabilidade e higiene;
- IV. Está localizado em loteamento regular ou regularizado e liberado para construção;
- V. A atividade desenvolvida no local está de acordo com a lei de uso e ocupação do solo vigente;
- VI. Não se trata de ÁREA PÚBLICA;

Mãe do Rio (PA), 15 de Janeiro de 2019



ERIKA SILVA GUEDES

Engenheira Civil

CREA-PA 1515116751

Erika Silva Guedes

ENGENHEIRA CIVIL

PREFEITURA DE MÃE DO RIO-PA

CPF 909.303.982-20