

PARECER TÉCNICO

PARECER: Nº. 021/2018/CGM/PMMR

INTERESSADO: CPL

PROCESSO LICITATORIO: Nº 7/2018-0301001

CONTRATO: Nº 20180168

VALOR GLOBAL: R\$ 14.167,89 (Catorze mil cento e sessenta e sete reais e oitenta e nove centavos)

ASSUNTO: Locação de um imóvel localizado na Rua Bernardo Pereira de Oliveira, Nº 600, Centro - Município de Mãe do Rio – Pará, proprietário Sra. **MARIA GRACI PEREIRA PINTO** CPF: **107.938.102-30** para fins não residenciais, a disposição da Secretaria Municipal de Secretaria Municipal de Educação.

I – DA ANÁLISE E PARECER

Foi encaminhado ao Controle Interno, nesta data, o processo em referência, para fazer a análise e emitir Parecer, quanto aos aspectos da formalização do processo, observado de acordo com a Lei Nº 8666/93, mormente as cláusulas e itens que dizem respeito à organização e formalização geral da minuta do contrato e demais documentações apensas.

À égide da legislação vigente, a saber, Art. 24, X, da Lei supracitada, onde versa que “para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994), o imóvel tem capacidade de atender às demandas da instituição e o valor do objeto de locação não excede ao praticado no mercado imobiliário.

II – DA CONCLUSÃO

De acordo com o exposto, esta Controladoria **RECOMENDA** o prosseguimento do processo, conforme a Lei nº 8.666/93. Há visto que não houve nenhum vício na tramitação do processo.

É o Parecer, S.M.J.

Mãe do Rio 05 de janeiro de 2018.

Cynara Cerqueira Lima
Controladora Geral do Município